



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ORGANIZZAZIONE E RISORSE UMANE (ORU)
SETTORE 4 - ECONOMATO LOGISTICA SERVIZI TECNICI - PROVVEDITORATO
AUTOPARCO BURC - GEST. APPL INFORMATICI DEL PERS.**

Assunto il 08/12/2019

Numero Registro Dipartimento: 1872

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 15300 del 11/12/2019

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE CANONI DI LOCAZIONE PERIODO MAGGIO - DICEMBRE 2019
BENEFICIARIO GEMINI SAS DI STUPPIA .**

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visti:

- la L. R. 7/96 recante Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale;
- la D.G.R. n. 331 del 22/07/2019 avente ad oggetto "Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione modifiche alla D.G.R. n. 63 del 15/02/2019";
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alla Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella gestionale;
- il D.Lgs. 118/2011 e s. m.i;
- la L.R. n. 48 avente per oggetto: "Legge di stabilità regionale 2019";
- la L.R. n. 49 avente per oggetto: "Bilancio di Previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019/2021",
- la D.G.R. n. 648 del 21.12.2018 di "approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria " per gli anni 2019-2021 (artt. 11 e 39, c. 10, D.Lgs 23/06/ 2011 n.118);
- la D.G.R. n. 649 del 21.12.2018 " Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2019-2021 (art. 39, c. 10, D.Lgs 23/06/2011 n.118);
- il D.D.G. N. 14076 del 14/11/2019 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Raffaella Starace l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale del Settore "Economato, Logistica, Servizi Tecnici, Provveditorato Autoparco, BURC e Gestione Applicativi Informativi del Personale;

Premesso che:

- il Settore gestisce il capitolo di spesa U0100510101 ove sono allocate le spese per fitto locali e fabbricati adibiti ad Uffici della Regione Calabria;
- il sopra citato capitolo rientra nell'elenco delle spese definite e specificate come obbligatorie;
- con delibera di Giunta Regionale n.° 4589 del 23/07/1996 è stato assunto in locazione, ad uso sede di Uffici Regionali, l'immobile sito in Vibo Valentia - Via Statale 18, Contrada Pietra Intonata, di proprietà della Società GEMINI Sas di Stuppia Antonino &C.;
- in data 20/04/1998 è stato stipulato il contratto rep. n° 2237 ed il contratto rep. n° 2236;
- la Società GEMINI Sas di Stuppia ha emesso le seguenti fatture:

- 1.FATTPA 6_19 del 12/06/2019 di € 22.359,33 Iva inclusa relativa al canone di locazione periodo dal 10.05.2019 al 09.09.2019 contratto rep. n. 2236
- 2.FATTPA 7_19 del 12/06/2019 di € 26.284,70 Iva inclusa relativa al canone di locazione periodo dal 24.05.2019 al 23.09.2019 contratto rep.n. 2237;
- 3.FATTPA 09_19 del 21/11/2019 di € 16.769,50 Iva inclusa relativa al canone di locazione periodo dal 10.09.2019 al 09.12.2019 contratto rep. n. 2236
- 4.FATTPA 08_19 del 21/11/2019 di € 19.713,53 Iva inclusa relativa al canone di locazione periodo dal 24.09.2019 al 23.12.2019 contratto rep.n. 2237;

- la spesa di cui al presente atto è oggetto della riduzione nella misura del 15% di quanto corrisposto nell'anno 2012, giusto art. 8 comma 2 L. R. n. 39 del 27/12/2012;
- necessita procedere al pagamento delle suddette fatture;
- da una verifica effettuata ai sensi del D.M. n. 40 del 18/01/2008 concernente "modalità di attuazione dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73" e della Legge 205/2017, il beneficiario risulta non inadempiente nei confronti di Agenzia delle Entrate – riscossione - come da attestazione in atti d'Ufficio;
- è stato acquisito agli atti d'ufficio il D.U.R.C. con esito regolare, in corso di validità;

Attestato che:

- gli oneri del presente provvedimento gravano sull'impegno n. 9012 del 02/12/2019, assunto con decreto n. 14940 del 04/12/2019, che presenta la necessaria capienza;
- è stata, pertanto, ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, riscontrata la necessaria copertura finanziaria sul pertinente capitolo U0100510101 nonché la corretta imputazione della spesa;

Accertato che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dall'art 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;

Vista la distinta di liquidazione n. 16130 del 05/12/2019 generata telematicamente ed allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Per le motivazioni espresse in premessa in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate,

DECRETA

1.Di liquidare, in favore della Società GEMINI Sas di Stuppia Antonino le fatture in premessa specificate per l'importo complessivo di € 69.776,28 pari all' imponibile, per canoni di locazione periodo maggio-dicembre 2019;

2.Di liquidare altresì, secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia di stabilità economica "Split Payment" come D.M. 20/02/2015, l'importo IVA di € 15.350.78;

3.Di imputare la spesa di € 85.127,06, IVA inclusa, a carico del capitolo U0100510101 giusto impegno n° 9012/2019 assunto con decreto n. 14940 del 04/12/2019;

4.Di autorizzare la Ragioneria Generale ad emettere il relativo mandato di pagamento secondo le modalità riportate nella distinta di liquidazione allegata al presente atto;

5.Di dare atto che:

- da verifica Agenzia delle Entrate – riscossione - effettuata ai sensi del D.M. n. 40 del 18/01/2008 concernente "modalità di attuazione dell'art. 48 bis del D.P.R.602/73" e della Legge 205/2017, il beneficiario risulta non inadempiente come da attestazione agli atti d'ufficio;

- è stato acquisito agli atti d'ufficio il D.U.R.C. con esito regolare, in corso di validità;

6.Di dare atto, altresì, che il contratto di locazione di cui in premessa, rientra nella fattispecie di cui all'art. 8 "Riduzione dei costi di locazione passive e disposizioni per l'impiego razionale dei beni regionali", comma 1 e 2 della L.R. del 27/12/2012 n. 69 e pertanto, il canone di locazione ha subito la riduzione del 15% prevista dalla normativa vigente;

7.Di provvedere alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della Legge Regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Funzionario
Caiola Claudio
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
Starace Raffaella
(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA

Esercizio 2019

Liquidazioni

Liquidazione n°	16130 del 05/12/2019	Liquidazione oneri condominiali anno 2019
Impegno:	2019 - 9012 - 0	spese contrattuali per fitto locali fabbricati adibiti ad uffici della regione calabria (spese obbligatorie)
Capitolo:	U0100510101	SPESE CONTRATTUALI PER FITTO LOCALI E FABBRICATI ADIBITI AD UFFICI DELLA REGIONE (SPESE OBBLIGATORIE).

Beneficiario: 5178 - GEMINI S.A.S. DI STUPPIA
 Codice Fiscale: 02116840790
 Partita IVA: 02116840790

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT07O0538742830000000845918

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
FATTPA 9_19	21/11/2019	FP	2019	7213	1	1	16.769,50	3.024,01	13.745,49

Data Scadenza: 31/12/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

Dettaglio ritenute		
Codice	Descrizione	Importo
IVA	Split Payment	3.024,01

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT07O0538742830000000845918

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
FATTPA 8_19	21/11/2019	FP	2019	7214	1	1	19.713,53	3.554,90	16.158,63

Data Scadenza: 31/12/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

Dettaglio ritenute		
Codice	Descrizione	Importo
IVA	Split Payment	3.554,90

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT07O0538742830000000845918

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
FATTPA 7_19	12/06/2019	FP	2019	7211	1	1	26.284,70	4.739,86	21.544,84

Data Scadenza: 31/12/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

Dettaglio ritenute		
Codice	Descrizione	Importo
IVA	Split Payment	4.739,86



REGIONE CALABRIA

Esercizio 2019

Liquidazioni

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT07O0538742830000000845918

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
FATTPA 6_19	12/06/2019	FP	2019	7210	1	1	22.359,33	4.032,01	18.327,32

Data Scadenza: 31/12/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

Dettaglio ritenute		
Codice	Descrizione	Importo
IVA	Split Payment	4.032,01

Totale Beneficiario:	85.127,06	15.350,78	69.776,28
Totale Impegno:	85.127,06	15.350,78	69.776,28
Totale Liquidazione:	85.127,06	15.350,78	69.776,28

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROPONENTE

IL FUNZIONARIO DEL SERVIZIO SPESA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPESA